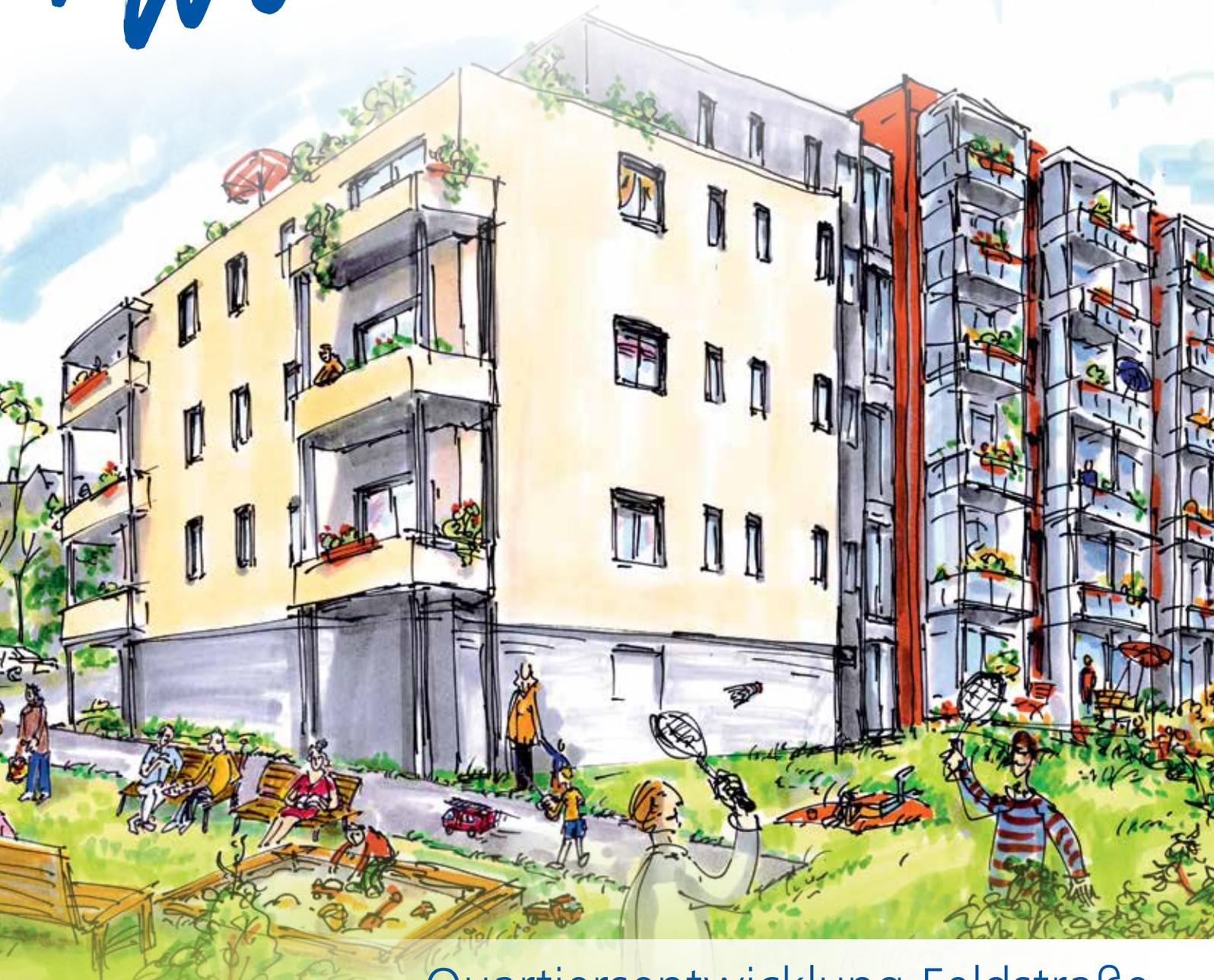




**Wohnungsgenossenschaft  
Mühlhausen eG**

# Wohnen mit NKS



Quartiersentwicklung Feldstraße

Beratung und Hilfe für Senioren

Lene & Pepe: Gefahren zuhause



# Vorwort

Liebe Genossenschaftsmitglieder,  
sehr verehrte Mieterinnen und Mieter,

unser Leben wird gefühlt immer schneller. Die Tage und Wochen rasen im tagtäglichen Arbeitsalltag an uns vorüber und unser Blick auf das Schöne in unserem Land, in unserer so schönen Heimatstadt, in unserem Leben, gerade jetzt im Frühjahr, mit der wiedererwachenden Natur, kommt oft viel zu kurz. Halten Sie einfach einmal kurz inne, bleiben Sie z. B. im Park einen Moment stehen und erfreuen Sie sich an den wundervollen Frühjahrsblüchern, die uns mit den prächtigen Farben ihrer Blüten begrüßen und sanft im Wind schwingen. Man vernimmt fast das Läuten der Blütenglocken. Wer erfreut sich nicht gern an solch einem Anblick. An einem bunten Blumenstrauß oder einer kleinen Blumeninsel vorm Haus. Nehmen Sie sich einfach einmal die Zeit, erfreuen Sie sich bewusst an diesen Geschenken der Natur, die sie Jahr für Jahr für uns bereithält. Denn es gibt so viel mehr als das Internet, Digitalisierung 4.0, Handy, Tablet oder Fernsehen und das liegt oft so nah. Vielleicht bepflanzen Sie auf Ihrem Balkon die Blumenkästen neu. Die Auswahl an Pflanzen ist riesig und allein schon der Einkauf kann so viel Freude bringen. Wenn Sie dann vielleicht mit Ihren Kindern oder Enkelkindern die Blumen in die Erde setzen – was kann es schöneres geben, als die Vorfreude auf ein buntes Blütenmeer in einigen Tagen oder Wochen.

Lassen Sie sich mit diesen Zeilen von uns „ERDEN“. Finden Sie Ruhe und Entspannung ob bei Sport, Spiel, gemeinsamen Unternehmungen oder z. B. bei der Gartenarbeit.

Wir wünschen Ihnen im Namen des Aufsichtsrates sowie des gesamten Teams der Wohnungsgenossenschaft eine wundervolle Frühlingszeit.

Herzlichst,



**Jürgen Dietrich**  
Vorstand

**Babette Pickel**  
Vorstand



Quartiersentwicklung ..... 3

ASB Familienzentrum  
„Am Forstberg“ ..... 6



Aktivitäten Kita 2018 ..... 7

Seniorenberatung ..... 8

Vorstellung  
Kooperationspartner ..... 9

Neugieriger Vermieter! ..... 10



WGM-Fahrten ..... 11  
· Frühling  
· Sommer  
· Weihnachten

Lene & Pepe ..... 14

# Quartiersentwicklung



## Feldstraße 133–136: Ein gemütliches Zuhause mittendrin

Wir sanieren und bauen im Zentrum von Mühlhausen attraktive Ein- bis Vier-Raumwohnungen mit 37 bis 94qm Wohnfläche. Unser Objekt in der Feldstraße bietet für Jung und Alt das ideale Umfeld. In unmittelbarer Nähe befindet sich das Tilesius-Gymnasium, die Margaretengrundschule und die Kita Uferknirpse.

Auch Senioren finden in 2–3 Gehminuten Freizeitangebote. Ruhesuchende werden in den künftigen Außenanlagen des Objektes bequeme Plätze lieben, aber auch die Nähe zur Unstrut lädt zu Spaziergängen im Grünen ein.

Für Besorgungen, aber auch für abwechslungsreiche Abende liegt die Innenstadt mit Kino, Cafés und dem Steinweg nahezu vor der Tür.

**VERMIETUNG BEGINNT JETZT!**

### KLEINER KLASSIKER MIT AUSBLICK



- 2,5-Raumwohnung, ca. 61,5 qm
- In verschiedenen Etagen (4. Etage wird vom Aufzug erschlossen)
- Großer Balkon, offene Küche
- Bad mit Wanne oder Dusche

### WUNDERBAR VIEL PLATZ!



- 3-Raumwohnung, ca. 82 qm, 5. OG
- Bis in das 4. OG bringt Sie der Aufzug und dann nur eine Treppe bis zur herrlichen Aussicht!
- Große Wohnküche mit Zugang zum ca. 17 qm großen Balkon
- Hauswirtschaftsraum
- Bad mit Wanne und Dusche



## Feldstraße 132: Exquisite und moderne Neubauwohnungen

Die Wohnfläche unserer modernen und exquisiten Wohnungen verteilt sich auf 2 bis 3 helle Zimmer, Küche, Tageslichtbad und einen Balkon oder eine Dachterasse. Die Wohnzimmer bieten Platz für Wohn- und Essbereich und bilden den zentralen Punkt der Wohnungen. Es entstehen 7 große und helle 3-Raumwohnungen sowie eine 2-Raumwohnung. Das dritte Zimmer eignet sich aufgrund der angenehmen Größe als Kinderzimmer oder natürlich auch als Arbeitszimmer. Auf den Balkonen oder Dachterrassen mit Südausrichtung lassen sich herrliche Stunden im Sommer verbringen.

Je nach Wohnung ist das Tageslichtbad mit einer Dusche und/ oder Badewanne ausgestattet.

Das gesamte Objekt ist über einen Aufzug barrierefrei erreichbar. Im Erdgeschoss des Objektes befindet sich eine Tiefgarage, welche ebenfalls über den Aufzug zu erreichen ist. Hier können Auto oder elektrische Rollstühle abgestellt werden. Zu jeder Wohnung gehört ein Stellplatz für einen PKW. Stellplätze für bpsw. Elektrorollstühle stehen separat zur Verfügung und können gemietet werden.

Die Außenanlagen werden als in sich geschlossener Bereich für die Mieter dieses Quartiers als Innenhof hergerichtet,

mit Ruhe-, Erholungs- und Spielbereichen, wo sich Mieter und Bewohner des Objektes treffen und aufhalten können.

### WOHNEN IM PENTHOUSE MIT DACHTERRASSE



- 3-Raum-Wohnung mit ca. 92 qm
- Zugang zur Dachterasse vom Wohnzimmer
- Eine große Fensterfront im Wohnzimmer mit Blick auf die Dachterasse
- Große Dachterasse mit ca. 21 qm
- Erreichbar über Aufzug (hält direkt in der Etage)
- Separater Abstellraum
- Badezimmer mit Dusche

### GROSSZÜGIGE BEHINDERTENGERECHTE WOHNUNG



- 3-Raum-Wohnung mit ca. 92 qm
- Barrierefreier Zugang zum großen Eckbalkon
- Badezimmer mit Wanne und Dusche
- Separate Küche mit Zugang zum Wohnzimmer
- Erreichbar über Aufzug (hält direkt in der Etage)

# Feldstraße 141 – 144: II. Bauabschnitt

2017 hatten wir mit dem I. Bauabschnitt der Quartiersentwicklung der Feldstraße begonnen. In diesem Jahr werden die Sanierungsarbeiten des Bestandsgebäudes der Feldstraße 133–136 fertiggestellt sein. Auch den Neubau werden wir in diesem Spätsommer abschließen können.

Derzeit befinden wir uns in der Planung der umfangreichen Sanierungsarbeiten für den II. Bauabschnitt, der das Objekt der Feldstraße 141–144 umfasst. Vom Architektur- und Ingenieurbüro Wendt wurden zur Sanierung des Objektes verschiedene Varianten entwickelt. Vorstand, Aufsichtsrat und Bauausschuss haben sich für eine mo-

derne und zukunftsfähige Sanierungsvariante entschieden. Derzeit befinden wir uns in der Detailplanung. Sobald diese abgeschlossen ist, werden wir Sie hierüber ausführlich informieren. Einige Details können wir Ihnen aber schon heute verraten.

## In der Sanierung der Feldstraße nach derzeitigem Planungsstand Elemente umgesetzt:

- Einbau eines Aufzuges und dadurch Erschließung von 26 barrierearmen Wohnungen
- Umfangreiche Grundrissänderungen zur Schaffung modernen Wohnraumes

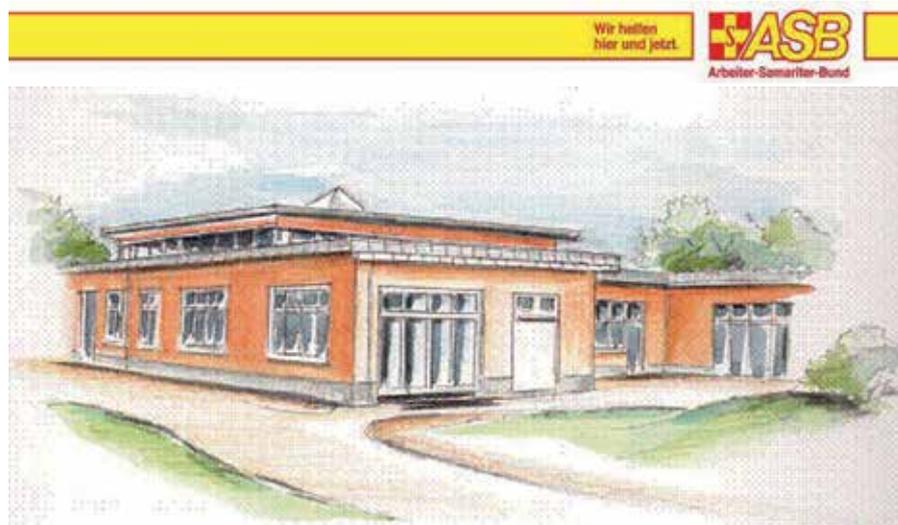
- Aufwendige Strangsanierung
- Anbau neuer Balkone
- Sanierung von Bestandswohnungen
- teilweise Fenstererneuerung

## Darstellung von zwei möglichen Grundrissvarianten:



Die dargestellten Zeichnungen sind nur Planungsentwürfe und stellen keine endgültige Planung dar. Änderungen behalten wir uns vor.

# ASB Familienzentrum „Am Forstberg“



## Bei uns ist jeder willkommen

Unser Haus ist ein Treffpunkt für alle. Wir laden Sie herzlich dazu ein, unsere Bildungs- und Freizeitangebote kennen zu lernen und Kontakte zu knüpfen.

Unsere Angebotsvielfalt hält für jeden etwas bereit.

## wöchentliche Angebote

### MONTAG | 14.00 Uhr

Patchworkgruppe: Handarbeiten im Familienzentrum

### MONTAG | 14.00–16.30 Uhr

Familiencafé

### DIENSTAG | 14.00 Uhr

Spielnachmittag für Senioren im Familiencafé

### DIENSTAG | 14.00–16.30 Uhr

Familiencafé

### MITTWOCH | 13.00 Uhr

Seniorengruppe I

### MITTWOCH | 14.00 Uhr

Seniorengruppe II

### MITTWOCH | 14.00–16.30 Uhr

Familiencafé

### DONNERSTAG | 14.00 Uhr

Diabetiker-Gruppe

(1. und 3. Donnerstag im Monat)

### DONNERSTAG | 14.00–16.30 Uhr

Familiencafé (Waffeltag)

### DONNERSTAG | 15.00–16.30 Uhr

Krabbelgruppe

### MONTAG–FREITAG | 11.00–13.00 Uhr

Mittagstisch (Vor Anmeldung erforderlich)

## „Fit im Alter“

Die beste Möglichkeit, um auch im (hohen) Alter ein gesundes und selbständiges Leben zu führen, ist Bewegung. Dabei gilt es vier große Bereiche zu trainieren: Gehfähigkeit und Mobilität, Standfestigkeit und Balance, Muskelkraft sowie Beweglichkeit. Um die Aufrechterhaltung der kör-

perlichen Gesundheit und Selbständigkeit im Alltag zu gewährleisten, bedarf es eines regelmäßigen Trainings.

Wir, das ASB Familienzentrum „Am Forstberg“, wollen Sie dabei unterstützen und bieten hierfür regelmäßig stattfindende Sportgruppen für Seniorinnen und Senioren an. Jeden Mittwoch 13.00 bzw. 14.00 Uhr treffen sich unsere Sportbegeisterten in 2 Gruppen, um etwas für sich und ihre Gesundheit zu tun. Die Übungsstunden werden von einer Mitarbeiterin des Familienzentrums angeleitet. Für die Teilnahme fällt ein Unkostenbeitrag von monatlich 3,00€ an. Es sind keinerlei Vorkenntnisse nötig, alle Übungen werden genau erklärt und an die Fähigkeiten der Teilnehmer angepasst. Viele Übungen werden auch im Sitzen durchgeführt, demzufolge sind die Sportgruppen auch ideal für Teilnehmer geeignet, die in ihrer Bewegung eingeschränkt sind.

Haben wir Ihr Interesse für unsere Sportgruppen geweckt? Dann schauen Sie doch einmal zu einer kostenlosen Schnupperstunde vorbei.

In unserem Haus finden in regelmäßigen Abständen verschiedene Kurse, Veranstaltungen und Themenvorträge statt.

Sollten Sie noch Fragen haben, können Sie uns gern anrufen oder einen Termin für ein persönliches Gespräch vereinbaren.

*Ihre Ansprechpartnerin:*

*Jana Leukefeld*

*(Kordinatorin Familienzentrum)*

*Tel: 03601/78 40 404 oder*

*familienzentrum@asb-kvuh.de*



# Aktivitäten Kita 2018

*Gemeinsame Aktionen der „Uferknirpse“ mit den Genossenschaftsmitgliedern der WGM im zweiten Halbjahr:*

## **SOMMERFEST**

1. Juni | 15.00 Uhr

## **EXPERIMENTIERTAG**

17. Juli | 9.00 Uhr

## **KIRMES FRÜHSCHOPPEN**

27. August | 10.00 Uhr

## **AUSFLUG ZUR POPPERÖDER QUELLE**

18. oder 20. September | 8.00 Uhr

## **SPIELVORMITTAG-KÜRBISTAG**

9. Oktober | 9.00 Uhr

## **KÜRBISSUPPE KOCHEN**

18. Oktober | 9.30 Uhr

## **LATERNENTAG**

08. November | 9.30 Uhr

## **VORLESETAG**

16. November | 10.00 Uhr

## **PLÄTZCHEN BACKEN**

26. November | 9.00 Uhr

## **ADVENTSKRÄNZE BASTELN**

26. November | 14.00 Uhr

## **PLÄTZCHEN DEKORIEREN**

27. November | 9.00 Uhr

## **ADVENTSKRÄNZE BASTELN**

28. November | 9.30 Uhr

## **PLÄTZCHEN**

### **BACKEN & DEKORIEREN**

29. November | 9.30 Uhr

### **WEIHNACHTSMARKT**

30. November | 14.30 Uhr

## **Kontakt**

Sie möchten gern an einer oder mehrerer der gemeinsamen Veranstaltungen teilnehmen?

Anmeldung und alle Informationen:

*Kerolin Sterl*

*Tel. 03601/83 02 22*

*E-Mail: [sterl@wgm-muehlhausen.de](mailto:sterl@wgm-muehlhausen.de)*

# Seniorenberatung

*Viele unserer älteren Mieter wohnen schon seit Anbeginn in Ihrer Wohnung und möchten dort so lange wohnen wie nur möglich. Doch oftmals fällt in der Bewältigung des Alltags, was früher so einfach erschien, im höheren Alter schwer. Kleine bis große Hilfsmittel machen es jedoch einfacher mit dem Alltag zurecht zu kommen.*



Kerolin Sterl

## **Wir unterstützen Sie, damit Sie sich auch im Alter in Ihrer Wohnung wohlfühlen**

Frau Sterl berät unsere älteren Mieter und ihre Angehörigen umsichtig und fachkundig zum Thema Wohnen und Leben im Alter und zum langen Verbleib in Ihrer Wohnung.

Sie prüft in Ihrer Wohnung, wie Sie besser im Alltag zurecht kommen können, berät zu Umbauten und Hilfsmitteln sowie zu deren Finanzierung. Außerdem vermittelt Sie Ihnen Helfer, wenn Sie Unterstützung bei der Hausarbeit oder der Erledigung von Wegen benötigen.

Auch wenn Sie medizinische Hilfs- und Pflegeleistungen in Anspruch nehmen wollen, weiß sie Rat und unterstützt Sie. Zudem berät sie zu möglichen Ansprüchen gegenüber gesetzlicher Pflegeversicherung, Krankenkassen, Sozialamt oder Versorgungsamt und hilft beim Ausfüllen von Formularen.

Und wer mehr über unsere Freizeitangebote wissen will, kann sich ebenfalls an unsere Frau Sterl wenden. Sie informiert Sie zu unseren abwechslungsreichen Veranstaltungen, z.B. Ausflüge mit unserem PatenschaftsKindergarten die AWO Kita „Uferknirpse“ oder zu unseren WGM-Fahrten.

### *Kontakt:*

*Kerolin Sterl / Tel. 03601/83 02 22  
Mail: [sterl@wgm-muehlhausen.de](mailto:sterl@wgm-muehlhausen.de)*



Anke Seise

## **Wir bieten Ihnen innerhalb unserer Genossenschaft eine Vielzahl an Wohnkonzepten an**

Sollte der Verbleib in der eigenen Wohnung irgendwann doch nicht mehr möglich sein und ein Umzug somit unumgänglich werden, gibt es andere Möglichkeiten als ein Pflegeheim. Wir beraten Sie gern und helfen Ihnen bei der Suche nach einem Ihren Bedürfnissen angepassten neuen Zuhause in unserem Wohnungsbestand.

Frau Seise berät Sie gern über unsere barrierearmen und -freien Wohnungen, unsere Senioren-WGs oder unser betreutes Wohnen. Nicht vergessen: Warten Sie nicht bis zum zu dem Punkt an dem es gar nicht mehr geht. Der Bedarf solcher Alternativwohnungen ist im Vergleich zum klassischen Pflegeheim groß und die Plätze in solchen Wohnkonzepten somit stark nachgefragt. Geben Sie sich und uns genügend Zeit, damit wir die passende Alternative für Sie finden können.

### *Kontakt:*

*Anke Seise / Tel. 03601/83 02 20  
Mail: [seise@wgm-muehlhausen.de](mailto:seise@wgm-muehlhausen.de)*



# Vorstellung Kooperationspartner

## **Volkssolidarität**

Sicherlich haben Sie sich schon manches Mal gefragt, wie kann ich mein eigenständiges Leben gut meistern, auch wenn infolge des Alterwerdens und/oder von Krankheit meine Beweglichkeit eingeschränkt ist.

Wir möchten, dass Sie so lange wie möglich in Ihren eigenen vier Wänden bleiben können und trotzdem gut versorgt sind. Ein wichtiger Baustein dazu ist, dass Sie soziale Kontakte weiterhin haben und nicht in Ihrer Wohnung vereinsamen.

Es gibt viele Möglichkeiten, wobei unsere Wohnungsgenossenschaft

und gemeinnützige Vereine Ihnen bei der Bewältigung des Alltags helfen können und wollen – Sie müssen nur dazu bereit sein.

Seit mehreren Jahren ist die Volkssolidarität Kooperationspartner der Wohnungsgenossenschaft Mühlhausen. Diese bietet in der Begegnungsstätte in Mühlhausen auf dem Steinweg 43, frei nach der Devise: „Miteinander-Füreinander“, sehr viele Angebote in den Bereichen Kultur und Soziales. Ob z. B. Spielenachmittag, Seniorengymnastik, Tanz oder Mittagessen – hier sind Sie richtig! Überzeugen Sie sich doch selbst einmal. Sie müssen nicht Mitglied in der Volkssolidarität sein,

um die Angebote zu nutzen. Möchten Sie Ihr Essen lieber zu Hause einnehmen, dann nutzen Sie doch einfach den Mahlzeitendienst der Volkssolidarität – bei Nutzung des Mittagsservices können Sie sich auch das Abendessen liefern lassen. Alles rund um den Bereich Pflege wird hier ebenfalls sehr umfangreich angeboten. Die Mitarbeiter der Begegnungsstätte freuen sich auf Ihren Besuch oder Sie nehmen vorher den Kontakt per Telefon auf Tel.: 036 01/88 29 27.

*Volkssolidarität Mühlhausen  
Steinweg 43  
99974 Mühlhausen/Thüringen  
Telefon: 036 01/88 29 10*

# Neugieriger Vermieter!

## Warum wollen die so viel wissen?

**B**ei der Suche nach einer neuen Wohnung fällt auf, dass der Vermieter eigentlich ganz schön viele Informationen vom Interessenten haben möchte. Einkommen, Vorvermieterbescheinigung, Schufaabfrage, Telefonnummer, aktuelle Anschrift, wer zieht mit in die Wohnung ein usw.

Der ein oder andere möchte diese Daten aber nicht angeben und stört sich an dieser Abfrage und denkt, dass vermeintlich reichere und kinderlose Interessenten bei der Auswahl des neuen Mieters bevorzugt werden.

Tatsächlich ist es so, dass der Vermieter sich seine Vertragspartner aussuchen darf und solche Informationen für seine Entscheidung mit heranziehen kann. Hintergrund ist hier aber, dass wir als Vermieter versuchen, harmonische Hausgemeinschaften zu erhalten, um Ihnen ein angenehmes Zuhause bieten zu können. Denn nicht jeder Interessent passt in jedes Haus. Hier bieten sich dann andere Wohnungen besser an.

Andere Daten brauchen wir, um den Mieter erreichen zu können und den Mietvertrag rechtssicher erstellen zu können. Und natürlich brauchen wir manche Angaben, um ein finanzielles

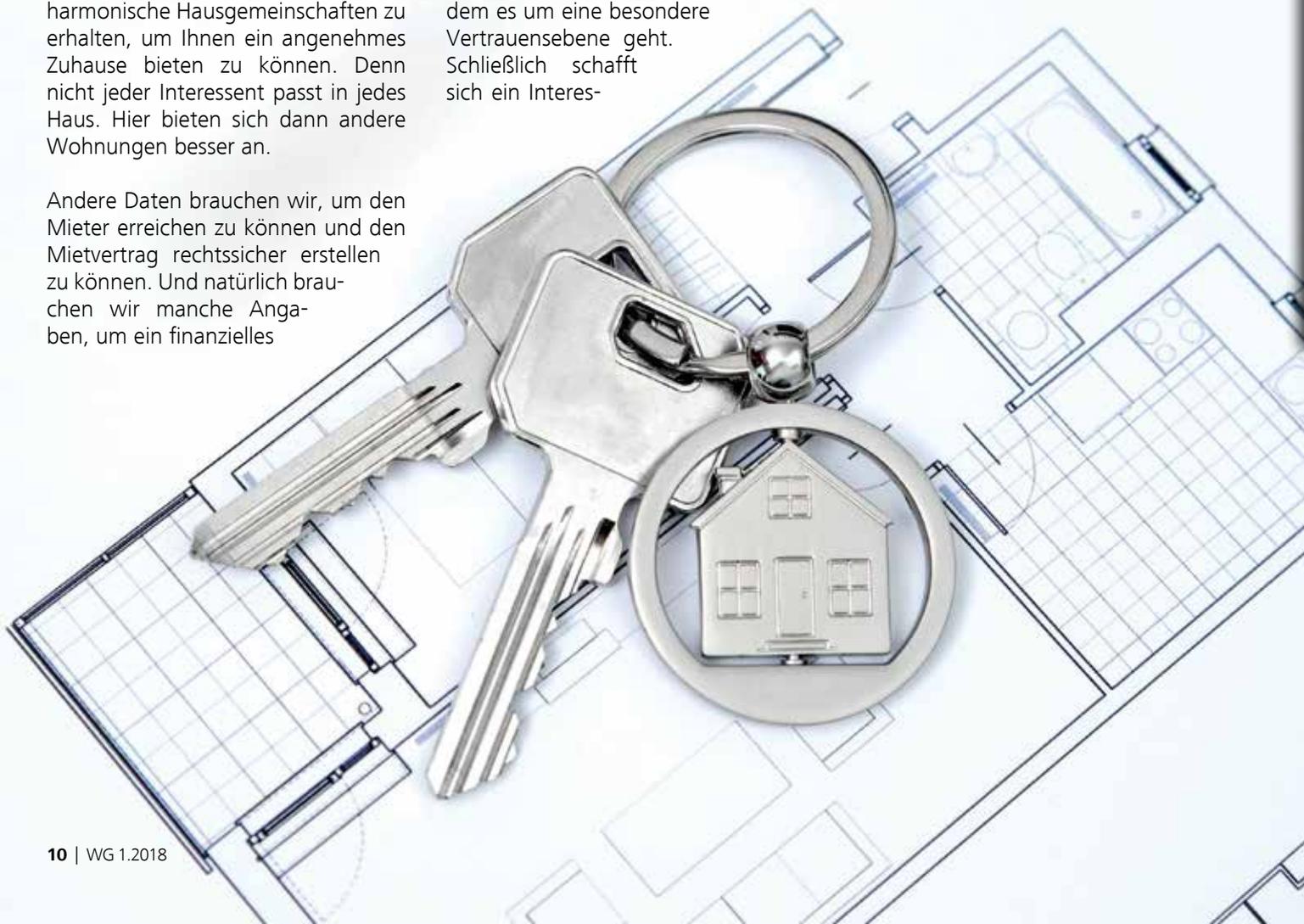
Risiko für die Genossenschaft auszuschließen bzw. zu minimieren. Denn auch hier gilt: Nicht jeder kann sich leider jede Wohnung leisten. Deshalb möchten wir gern passende Wohnungsangebote für unsere Interessenten heraussuchen.

Unzulässige Fragen, die vom Gesetzgeber vorgegeben sind, werden nicht gestellt, da diese Informationen auch nicht gebraucht werden. Dies könnten z.B. Fragen nach Kinderwunsch, Parteizugehörigkeiten oder Religion sein.

Beantwortet man jedoch zulässige Fragen falsch, kann der Vermieter auch noch nach vielen Jahren das Mietverhältnis aus diesem Grund kündigen, da ein Mietverhältnis grundsätzlich ein langfristiges Vertragsverhältnis sein soll, bei dem es um eine besondere Vertrauensebene geht. Schließlich schafft sich ein Interes-

sent ein Zuhause, anders als beispielsweise bei einer Urlaubsreise.

Vertrauen kann aber auch der Interessent/Mieter erwarten. So ist es ausgeschlossen, dass ein Mitarbeiter Informationen über den Mieter herausgibt. Diese Informationen unterliegen nämlich alle dem Datenschutz, an den wir uns strikt halten. Die erhobenen Daten darf der Vermieter für die erforderlichen Zwecke im Rahmen des Vertragsverhältnisses verwenden. Hier gelten viel strengere Richtlinien, als die sich ein Interessent oder Mieter selbst vorgibt, z. B. bei der Angabe seiner Daten beim Online-Shopping oder bei der Nutzung der neuen mithörenden Lautsprecher.



AM  
**25.05.**  
2018

# WGM Frühlingsfahrt nach Halle

Nur noch Restplätze zu vergeben!

Reisepreis pro Person  
**50,00 EUR\***



## ABFAHRTZEITEN:

06.00 Uhr	Forstbergstraße/Ecke Schlotheimer Ring (Sparkasse)
06.15 Uhr	Zentraler Busbahnhof
06.30 Uhr	Marcel-Verfaille-Allee/ Bushaltestelle (gegenüber Penny)
06.30 – 09.45 Uhr	Fahrt nach Halle (Fahrstrecke ca. 160 km)
9.45 – 11.45 Uhr	Stadtrundfahrt/-rundgang
12.00 – 13.30 Uhr	Mittagessen
14.00 – 15.30 Uhr	Besuch Halloren Schokoladenmuseum
15.30 – 16.00 Uhr	Fahrt nach Hohnstedt
16.00 – 18.00 Uhr	Weinverkostung
18.00 Uhr	Rückfahrt

Halle hat sich in den vergangenen Jahren zu einem sehr attraktiven Reiseziel für Touristen gemauert. Bei der geplanten Rundfahrt und dem Rundgang ist davon sehr viel zu bestaunen. Halle ist aber auch bekannt durch die Hallorenkugeln. Im Halloren Schokoladenmuseum können wir erleben, wie das beliebte Naschwerk hergestellt wird. Mit Verkostung geht es weiter, denn im Weindorf Hohnstedt werden wir zur Weinprobe und kleinem Fettbrotimbiss erwartet.

\* Im Preis enthalten: Im Reisepreis sind die Busfahrt, die Reisebegleitung, die Stadtführung, alle Eintritte sowie die Weinverkostung. Das Mittagessen sowie die Getränke müssen von jedem Teilnehmer selbst Vorort gezahlt werden.

## Anmeldung für die WGM-Frühlingsfahrt am 25. Mai 2018 nach Halle

Sollten Sie Interesse haben und gern an dieser Fahrt teilnehmen, fragen Sie bitte unter 03601/83020 nach noch verfügbaren Restplätzen.

Name	Vorname
Straße, Hausnummer, Wohnungsnummer	PLZ, Ort
Telefon	E-Mail, wenn vorhanden
Zusätzlich melde ich an:	
Anzahl und Name der Person(en)	

# WGM Sommerfahrt in die Rhön

AM  
**16.08.**  
2018

Reisepreis pro Person  
**40,00 EUR\***



Auf dem Programm steht diesmal eine kleine Rhönrundfahrt mit ausgewählten Stationen, die bemerkenswert und sehenswert sind. Geleitet wird die Tour von einem echten Rhön-Gästeführer, der uns mit Insiderkenntnissen seine Heimat vorstellt. Beendet wird sie auf dem Kreuzberg, dem heiligen Berg der Franken. Dort genießen wir auch deren Gastfreundschaft beim Kaffeetrinken in einem der bedeutendsten Ausflugsastätten der Region.

## ABFAHRTZEITEN:

06.00 Uhr	Forstbergstraße/Ecke Schlotheimer Ring (Sparkasse)
06.15 Uhr	Zentraler Busbahnhof
06.30 Uhr	Marcel-Verfaillie-Allee/ Bushaltestelle (gegenüber Penny)
06.30 – 10.00 Uhr	Fahrt nach Ostheim (Fahrstrecke ca. 175 km)
10.00 – 12.00 Uhr	In Ostheim Besichtigung Kirchenburg und Nordheim mit kleinem Stadtrundgang
12.30 – 14.00 Uhr	Mittagessen Berggasthof Sennhütte
14.00 – 15.00 Uhr	Fahrt nach Ginolfs Besichtigung Rhönschaf-Naturlandhof
15.00 – 17.00 Uhr	Fahrt zum Kloster Kreuzberg, Besichtigung und Kaffeetrinken
17.00 Uhr	Rückfahrt

\* Im Preis enthalten: Im Reisepreis sind die Busfahrt, der Gästeführer, alle Eintritte sowie das Kaffeetrinken enthalten. Das Mittagessen sowie die Getränke (außer Kaffeetrinken) muss von jedem Teilnehmer selbst Vorort gezahlt werden.

## Anmeldung für die WGM-Sommerfahrt am 16. August 2018 in die Rhön

Bitte füllen Sie dieses Formular aus.  
Rücksendung bis 15.07.2018 an:  
**Wohnungsgenossenschaft  
Mühlhausen, Marcel-Verfaillie-  
Allee 14a, 99974 Mühlhausen**  
Sie können die Anmeldung auch  
gern persönlich abgeben.

Name	Vorname
------	---------

Straße, Hausnummer, Wohnungsnummer	PLZ, Ort
------------------------------------	----------

Telefon	E-Mail, wenn vorhanden
---------	------------------------

Zusätzlich melde ich an:

Anzahl und Name der Person(en)

AM  
**11.12.**  
2018

# WGM Weihnachtsfahrt nach Leipzig

Reisepreis pro Person  
**50,00 EUR\***



## ABFAHRTZEITEN:

- 07.00 Uhr Forstbergstraße/Ecke Schlotheimer Ring (Sparkasse)
- 07.15 Uhr Zentraler Busbahnhof
- 07.30 Uhr Marcel-Verfaillie-Allee/ Bushaltestelle (gegenüber Penny)
- 07.30 – 11.00 Uhr Fahrt nach Leipzig (Fahrstrecke ca. 200 km)
- 11.00 – 13.00 Uhr MDR-Studiobesuch
- 13.00 – 14.15 Uhr MDR-Bistro/Mittagessen
- 14.30 – 15.30 Uhr Stadtrundfahrt
- 15.30 – 18.00 Uhr Besuch Weihnachtsmarkt
- 18.00 Uhr Heimfahrt

In der „media city“ Leipzig befinden sich die Studios und Werkstätten des MDR. Hier gewährt man uns bei einer Führung den Blick hinter die Kulissen um Neues zu entdecken und Bekanntes live zu erleben. Das Mittagessen nehmen wir im MDR-Bistro ein.

Gestärkt setzen wir unsere Leipzigtour mit einer Stadtrundfahrt fort, bevor wir uns in den Bann des Leipziger Weihnachtsmarkts ziehen lassen.

\* Im Preis enthalten: Im Reisepreis sind die Busfahrt, die Reisebegleitung, Eintritt im MDR-Studio sowie die Stadtrundfahrt enthalten. Das Mittagessen sowie die Getränke muss von jedem Teilnehmer selbst Vorort gezahlt werden.

# Anmeldung für die WGM-Weihnachtsfahrt am 11. Dezember 2018 nach Leipzig

Bitte füllen Sie dieses Formular aus. Rücksendung bis 15.11.2018 an: **Wohnungsgenossenschaft Mühlhausen, Marcel-Verfaillie-Allee 14a, 99974 Mühlhausen** Sie können die Anmeldung auch gern persönlich abgeben.

Name		Vorname	
Straße, Hausnummer, Wohnungsnummer		PLZ, Ort	
Telefon		E-Mail, wenn vorhanden	
Zusätzlich melde ich an:			
Anzahl und Name der Person(en)			

# Lene & Pepe

Als Lene heute Nachmittag aus dem Kindergarten kommt ist Sie ganz aufgeregt. Ihre Freundin Mina hatte zuhause einen Unfall. Sie hat sich an der heißen Herdplatte verbrannt und musste mit ihrer Mama ins Krankenhaus.

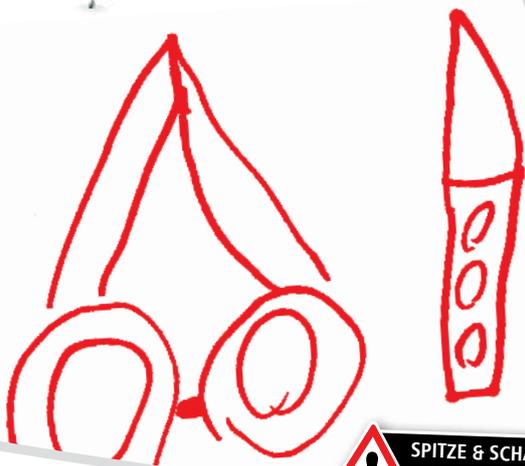
Die Erzieherin Frau Müller erklärte den Kindern im Kindergarten, dass es viele Unfallquellen gibt, und dass man auch zuhause gut aufpassen muss. Damit keinem der Kinder auch ein Unfall passiert, malen alle zusammen Bilder der Gefahren und heften Sie an die große Wand im Gruppenraum.



**STECKDOSENABDECKUNGEN**  
Vor allem für Kleinkinder stellen Steckdosen eine große Gefahr dar!

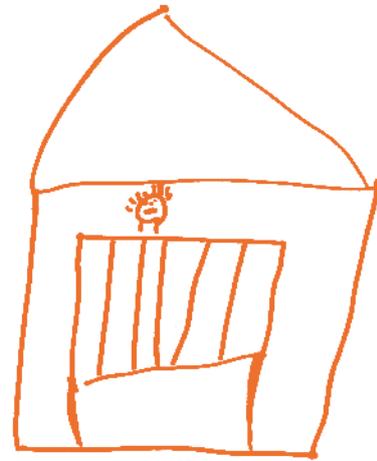
**SCHLÜSSEL**  
Schlüssel nie in den Türschlössern stecken lassen.

**GROSSGERÄTE**  
Backofen, Geschirrspüler, Waschmaschine usw. immer geschlossen halten



**SPITZE & SCHARFE GEGENSTÄNDE**

Niemals offen oder in greifbarer Nähe liegen lassen



**BALKON**

keine Kletterhilfen (z.B. große Blumentöpfe) herumstehen lassen

Hast du noch eine Idee für „Gefahren zuhause“ oder dich auch schon einmal verletzt? Male hier ein Bild davon:

Zeichnungen (9): Johanna Döring



**PUTZ- & WASCHMITTEL**

Nie in Reichweite von Kindern aufbewahren, möglichst einschließen.



**ELEKTRISCHE GERÄTE**

z. B. Wasserkocher oder Föhn außerhalb der Reichweite von Kindern



**BADEZIMMER**

Kleinkinder nie allein im Bad lassen – Ertrinken möglich



**FENSTER**

Sturz- & Klemmgefahr! Fenster sichern oder verschließen wenn Kinder allein im Raum sind.

# In eigener Sache

Liebe Anteilseigner, liebe Leserinnen, liebe Leser,

seit mehreren Jahren erscheint die Zeitung der Wohnungsgenossenschaft Mühlhausen eG. Laufend informieren wir Sie über aktuelle Geschehnisse in der WGM eG, berichten über die jährlichen Sanierungsmaßnahmen oder geben Ratschläge zum Wohnen. Gerne nehmen wir auch weitere Themen für unsere allseitig interessierten Mieter und Genossenschafter in unsere Zeitung mit auf. Haben Sie Vorschläge oder möchten Sie selbst einen Beitrag veröffentlichen (natürlich kostenfrei), dann setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung.

Die Redaktion der „Wohnen mit uns“

Christine Bienert  
Tel.: 03601/83 02 17  
Mail: bienert@wgm-muehlhausen.de

## Impressum

### Herausgeber



Marcel-Verfaillie-Allee 14a  
99974 Mühlhausen/Thüringen  
Telefon: 03601/83 02-0  
Telefax: 03601/83 02 30  
www.wgm-muehlhausen.de  
info@wgm-muehlhausen.de

### Vorstand

Babette Pickel  
Jürgen Dietrich

### Redaktion

Frau Christine Bienert  
Telefon: 03601/83 02 28  
bienert@wgm-muehlhausen.de

### Text-Redaktion

Christine Bienert

### Verantwortlich für den Inhalt

Frau Christine Bienert  
Telefon: 03601/83 02 28  
bienert@wgm-muehlhausen.de

### Leserservice

Frau Christine Bienert  
Telefon: 03601/83 02 17  
bienert@wgm-muehlhausen.de

### Konzeption/Gestaltung/Layout

Trend Werbung  
www.trend-werbung.de

### Fotos

istockphoto.com, WGM

*Wohnen, sparen,  
leben.*



### Sprechzeiten der Verwaltung

---

Montag..... 8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr  
Dienstag..... 8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.00 Uhr  
Mittwoch ..... 8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr  
Donnerstag ..... 8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr  
Freitag..... 8.00 – 12.00 Uhr

### Havariefälle außerhalb der Öffnungszeiten

---

Bereitschaftsdienst der WGM eG      0152/03888475

---

Fa. Christian Matthäus                      0172/6042473  
Heizung, Sanitär, Gasgeräte

---

Firma Elektro Moschcau                    0172/3752630

---

In der „Wohnen mit uns“ veröffentlichte Bilder dürfen nur nach schriftlicher Freigabe veröffentlicht werden.